



**LEGENDE**

- Modulfläche - extensive Wiese
- Brach-/ Sukzessionsstreifen
- Neuer Gehölzstreifen aus heimischen Laubgehölzen
- Zuwegung über THW-Gelände
- T Trafohäuschen
- PV-Module
- Stein- oder Gehölzhaufen für Reptilien und Amphibien
- Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplans



**TEILGEBIET B**

## VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 47A  
"Auf den Unterrödern" - Teilgebiet A  
Sondergebiet Erneuerbare Energie (PV Freiflächenanlage)**

**Gemarkung:** Fritzlar  
**Flur:** 3

März 2024

**Vorhabenträger:** Solibra System Montage GmbH  
Ernst-Sachs-Straße 27  
56070 Koblenz

**Planersteller:**

**BIL** Büro für Ingenieurbiologie  
und Landschaftsplanung  
37213 Witzenhausen  
Marktgasse 10

**Solibra GmbH**  
Ernst-Sach-Straße 27  
56070 Koblenz