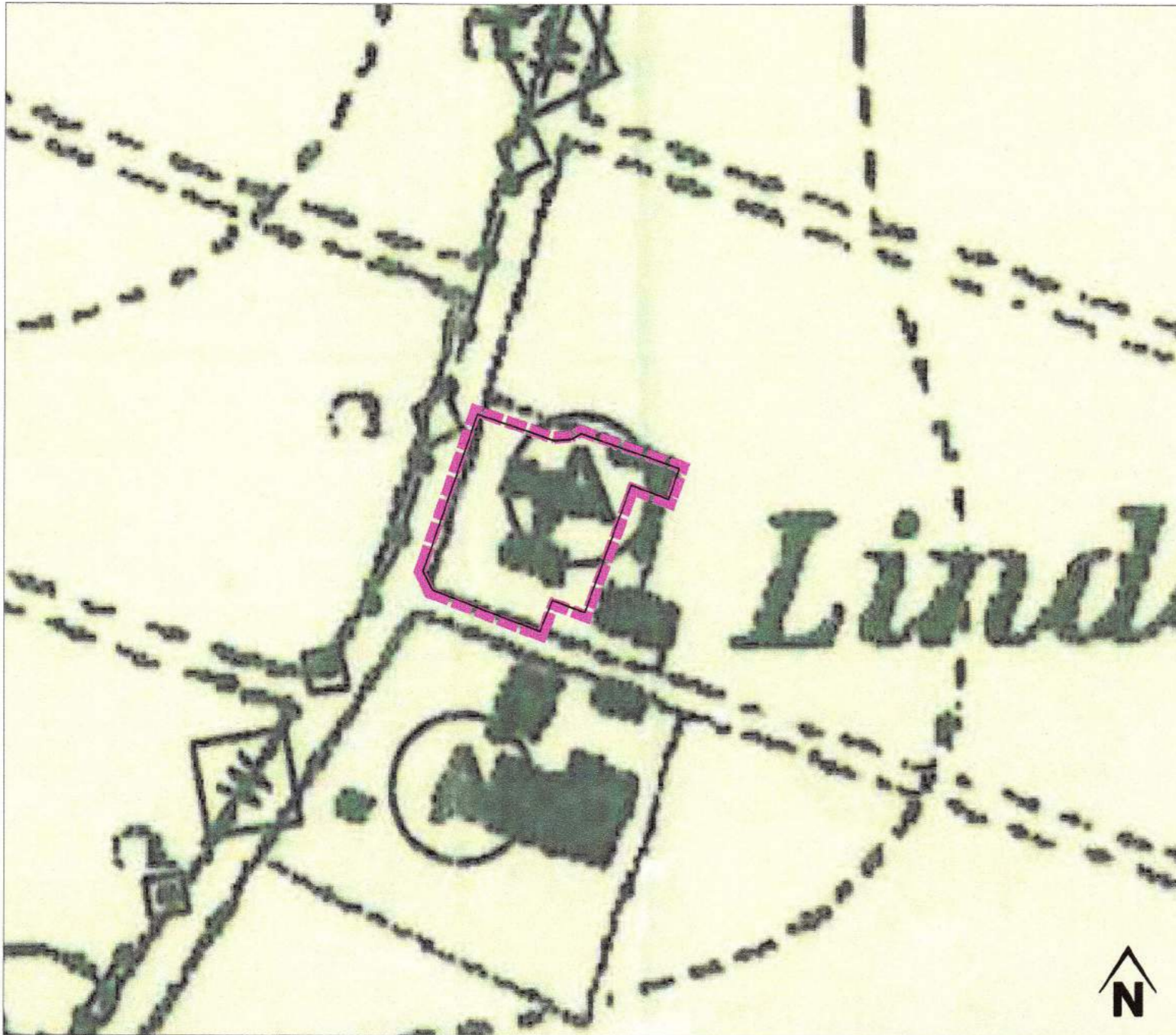
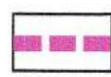


ALTER ZUSTAND - VOR DER ÄNDERUNG




LEGENDE - ALTE AUSWEISUNG

 Grenze Änderungsbereich der Änderung Nr. 10 des Flächennutzungsplanes

Sonstige Flächennutzungen

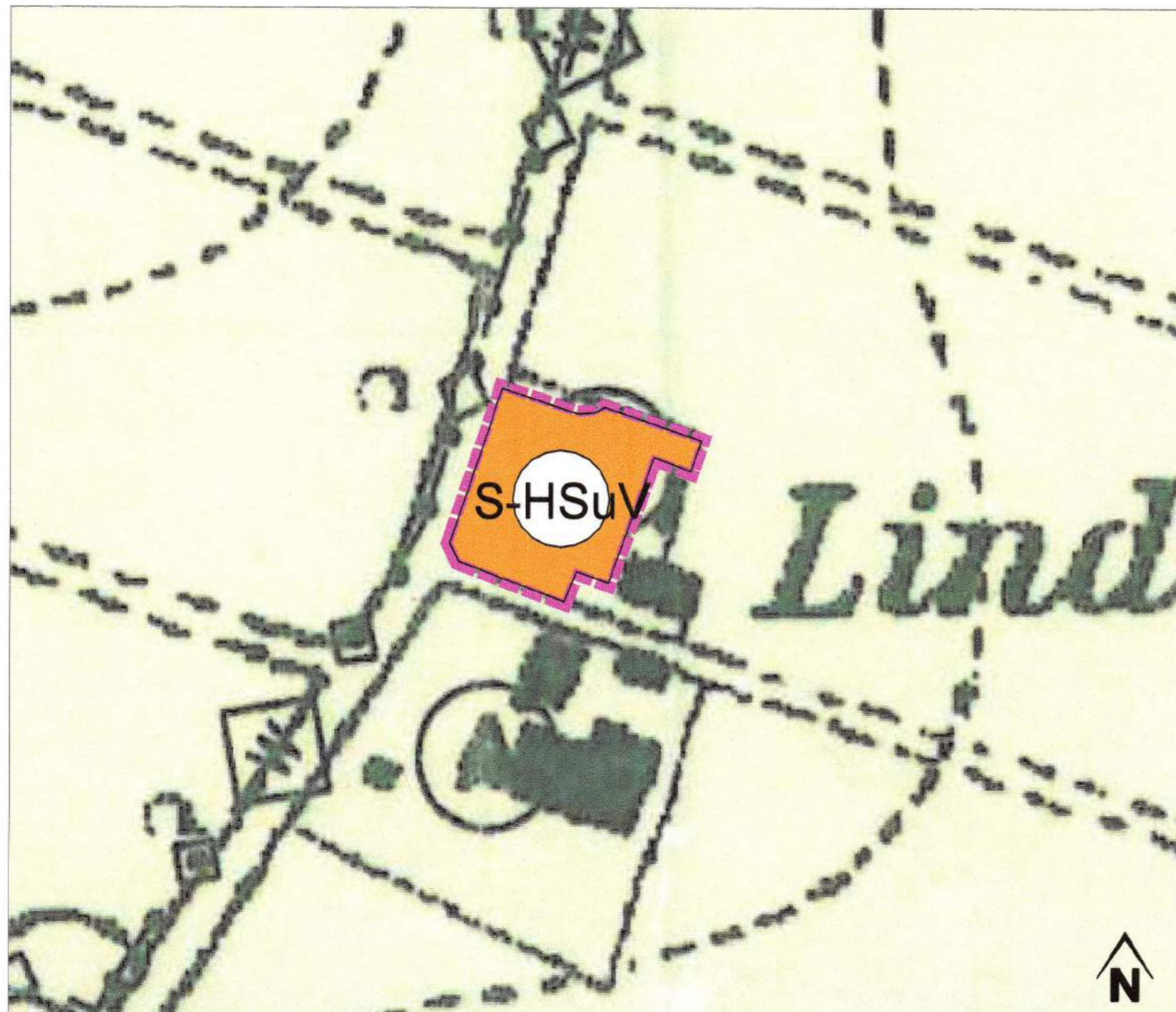
 Fläche für Landwirtschaft - Aussiedlerhof

LEGENDE - NEUE AUSWEISUNG

 Grenze Änderungsbereich der Änderung Nr. 10 des Flächennutzungsplanes

 Sonstige Sonderbaufläche "Handwerklicher Schlacht- und Verarbeitungsbetrieb"

GEPLANTE ÄNDERUNG NR. 10 DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



BAULEITPLANUNG DER STADT FRITZLAR
Änderung Nr. 10 des Flächennutzungsplanes
„Sonderbaufläche – Handwerklicher Schlacht- und Verarbeitungsbetrieb“ in der Gemarkung Fritzlär

RECHTSGRUNDLAGEN:
BauGB - Baugesetzbuch in der jeweils gültigen Fassung
BauNVO - Baunutzungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung
PlanZV - Planzeichenverordnung in der jeweils gültigen Fassung

AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fritzlär vom 17.09.2020, bekannt gemacht am 08.10.2020.

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 12.10.2020 bis einschließlich 13.11.2020 (Anschreiben vom 08.10.2020).

Bürger- und Bürgerinnenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 12.10.2020 bis einschließlich 13.11.2020 (ortsüblich bekannt gemacht am 08.10.2020).

Offenlegungsbeschluss vom 11.12.2020, bekannt gemacht am 17.12.2020.
Die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom 28.12.2020 bis einschließlich 29.01.2021 durchgeführt.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden am 17.12.2020 von der Offenlegung benachrichtigt.

Die Änderung Nr. 10 des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche – Handwerklicher Schlacht- und Verarbeitungsbetrieb“ wurde von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fritzlär am 11.02.2021 beschlossen.

Fritzlär, den 12.02.2021

GENEHMIGUNGSVERMERK
Das Regierungspräsidium in Kassel



mit Verfügung vom 08.03.2021
AZ.: RPKS-21-61a 1405/A-2021/1

Regierungspräsidium Kassel
im Auftrag: *S. Schöler*

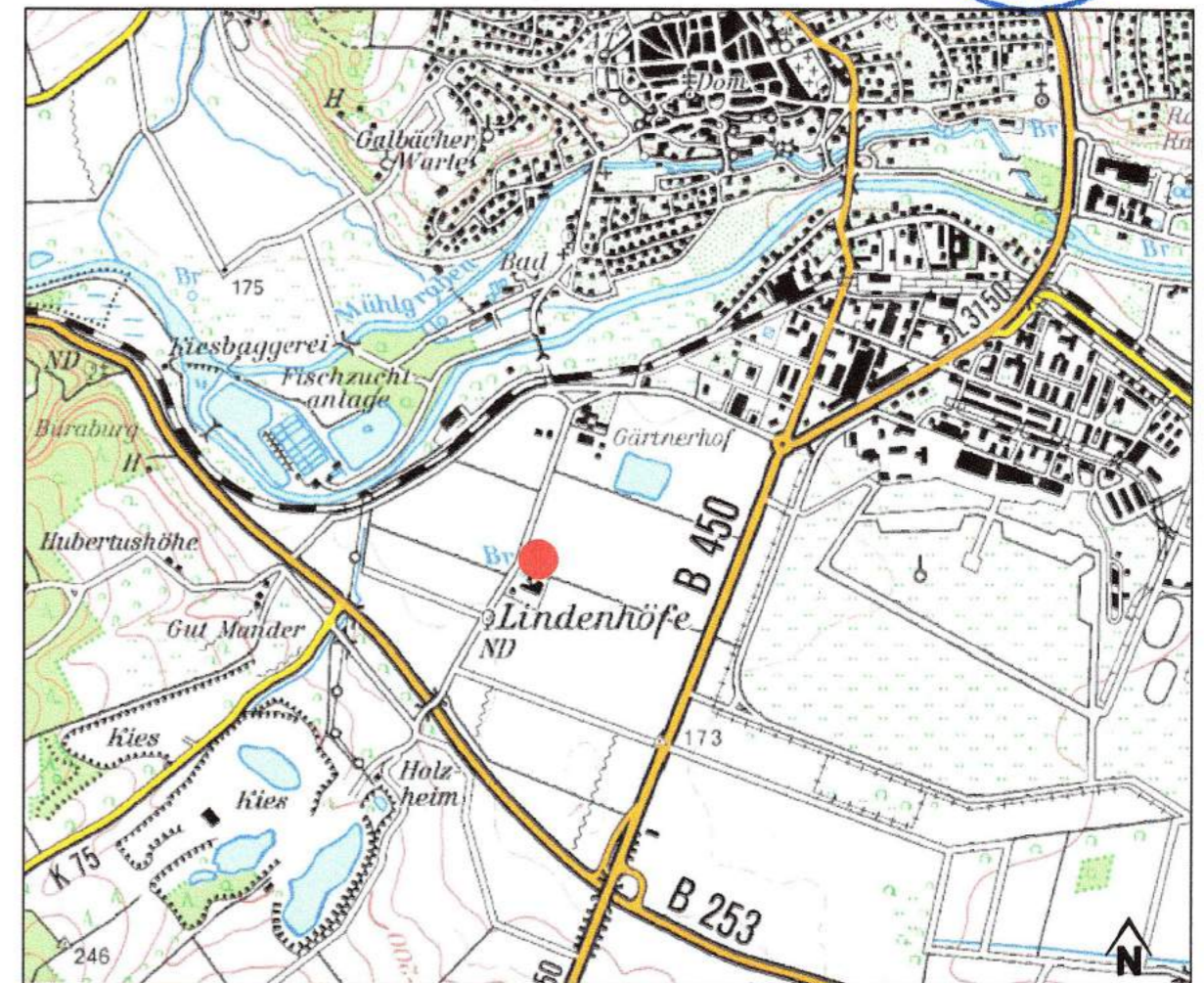
Die Genehmigung der Änderung Nr. 10 des Flächennutzungsplanes wurde gem. Hauptsatzung am 18.03.2021 bekannt gemacht.

Die Änderung Nr. 10 des Flächennutzungsplanes „Sonderbaufläche – Handwerklicher Schlacht- und Verarbeitungsbetrieb“ der Stadt Fritzlär wurde mit dieser Bekanntmachung wirksam.

Der Magistrat der Stadt Fritzlär

Fritzlär, den 19.03.2021

(Bürgermeister)



Lageplan, ohne Maßstab

Bauleitplanung der Stadt Fritzlär
**ÄNDERUNG NR. 10 DES
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES**
„Sonderbaufläche – Handwerklicher Schlacht-
und Verarbeitungsbetrieb“

planungsgruppe
stadt + land
Büro für Stadt- und Landschaftsplanung
Querallee 41, 34119 Kassel
Tel.: 0561-26218
e-mail: planung@psl-kassel.de
www.psl-kassel.de

Im Auftrag der
STADT FRITZLAR
Zwischen den Krämen 7
34 560 Fritzlär



Datum: Februar 2021

Maßstab: 1 : 2.000